VIII ENCONTRO DE CONSTRUTORES E INCORPORADORES

Manuais de Escopo de Projetos e Serviços

Lançamento do Manual de Esquadrias de Alumínio

AFEAL
Associação Nacional de Fabricantes de Esquadrias de Alumínio

CORREALIZAÇÃO

SindusCon SP

SECOVI SP
A CASA DO MERCADO IMOBILIÁRIO

PATROCÍNIO

Atlas Schindler

NOVA AMBIENTAL

PROMAFLEX

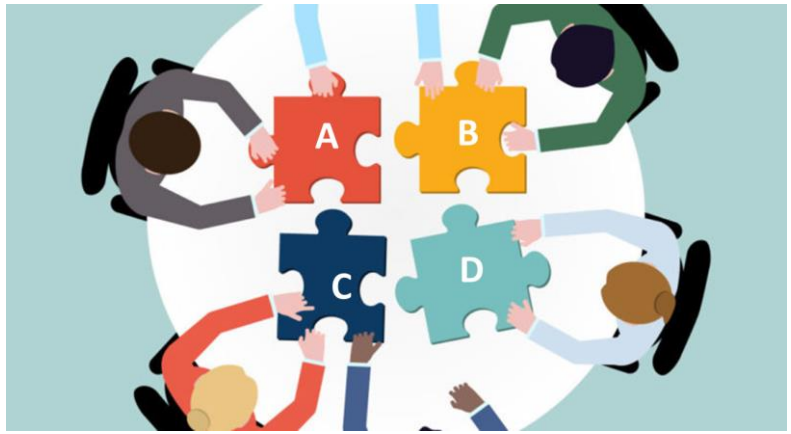
VRP

Há 22 anos, uma importante base de Conhecimento para Incorporadores, Construtores e Projetistas

O MELHOR CAMINHO PARA O EQUILÍBRIO DOS CONTRATOS

Estabelecendo uma **PADRONIZAÇÃO** adequada para o **DESENVOLVIMENTO E CONTRATAÇÃO DE PROJETOS**, em todas as fases do empreendimento imobiliário.

Escopo para cada Fase do Empreendimento

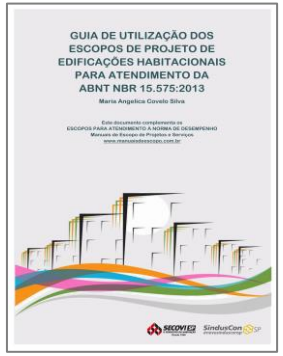


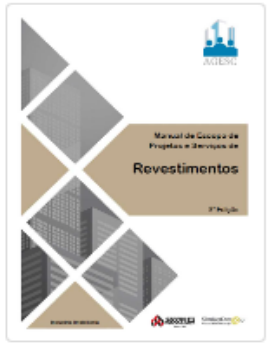
FASE A – Concepção do Produto (Estudo Preliminar)
FASE B – Definição do Produto (Anteprojeto)
FASE C – Identificação e Soluções de Interface (Pré-executivo)
FASE D – Projeto de Detalhamento das Especialidades (Executivo)
FASE E – Pós Entrega do Projeto (Assistência Técnica na Obra)

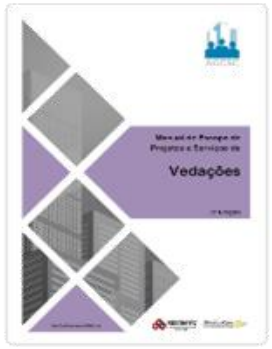
Classificados conforme necessidade:

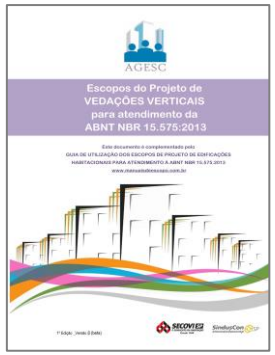
- **ESSENCIAIS** - presentes em qualquer tipo ou porte de empreendimento;
- **ESPECÍFICOS** - vinculados às características daquele empreendimento, como por exemplo, número de subsolos, critérios de sustentabilidade, etc.;
- **OPCIONAIS** - aqueles que o contratante entende como convenientes para aquela especialidade, na etapa em questão, e que não estejam enquadrados nos outros dois tipos.

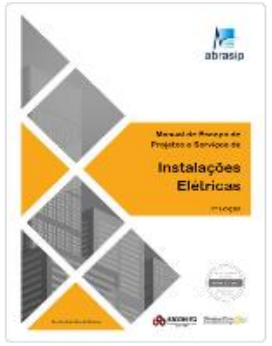
Conhecimento em forma de Manuais e Guias



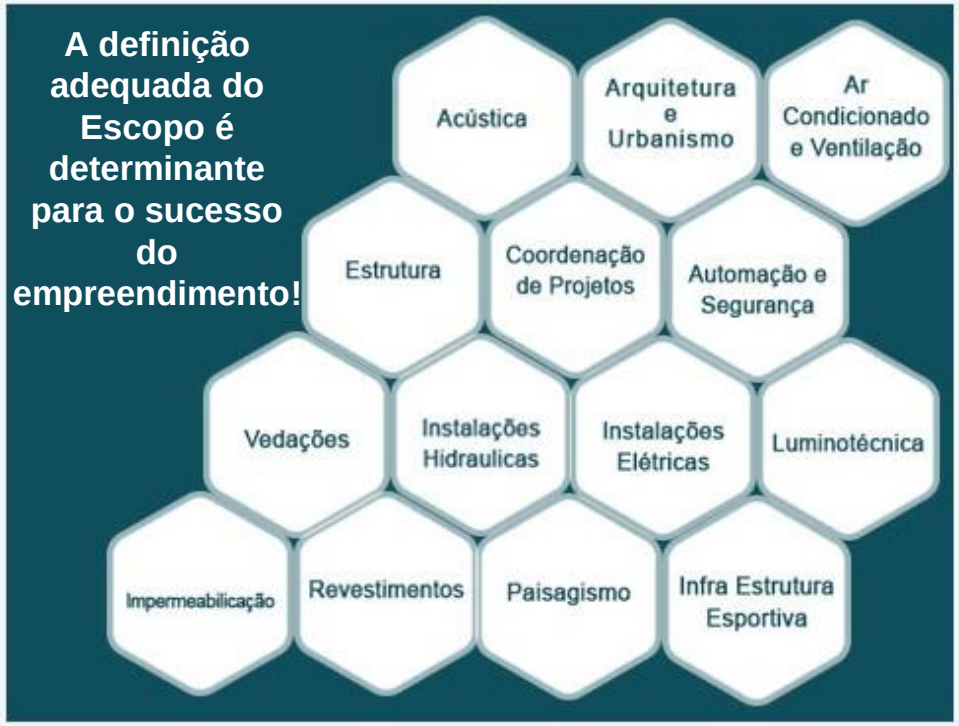








- Acústica
- Arquitetura e Urbanismo
- Coordenação de Projetos
- Estrutura
- Impermeabilização
- Instalações Elétricas
- Instalações Hidráulicas
- Paisagismo
- Ar Condicionado e Ventilação
- Luminotécnica
- Automação e Segurança
- Revestimento
- Infra Esportiva
- Contenções e Fundações
- Vedações Verticais
- Guia de Utilização dos Escopos



MANUAIS DE ESCOPO

Os Manuais de Escopo representam uma importante base de conhecimento estabelecendo uma padronização adequada para o DESENVOLVIMENTO e CONTRATAÇÃO de PROJETOS, em todas as fases do empreendimento imobiliário.

Para a definição adequada dos escopos de cada projeto (grandes ou pequenos), necessários ao desenvolvimento do empreendimento imobiliário, entidades representativas do setor de projetos do mercado imobiliário e da construção uniram seus esforços para criação dos **Manuais de Escopo de Projetos e Serviços para a Indústria Imobiliária e seus documentos complementares.**

A produção e atualização do conteúdo está sob Coordenação Geral do Secovi-SP, com o apoio técnico do SindusCon-SP e das principais entidades de projeto.

(11) 5591-1227 | manuaisdeescopo@secovi.com.br

MANUAIS DE ESCOPO
Para contratação de Projetos e Serviços

MANUAIS PROPOSTAS COMPLEMENTO NOTÍCIAS PATROCINADORES CONTATO

MANUAL

Acústica

Monte sua proposta

Ar Condicionado e Ventilação

Monte sua proposta

Arquitetura e Urbanismo

Monte sua proposta

(11) 5591-1227 | manuaisdeescopo@secovi.com.br

MANUAIS DE ESCOPO
Para contratação de Projetos e Serviços

MANUAIS PROPOSTAS COMPLEMENTO NOTÍCIAS PATROCINADORES CONTATO

Desempenho de Fundações

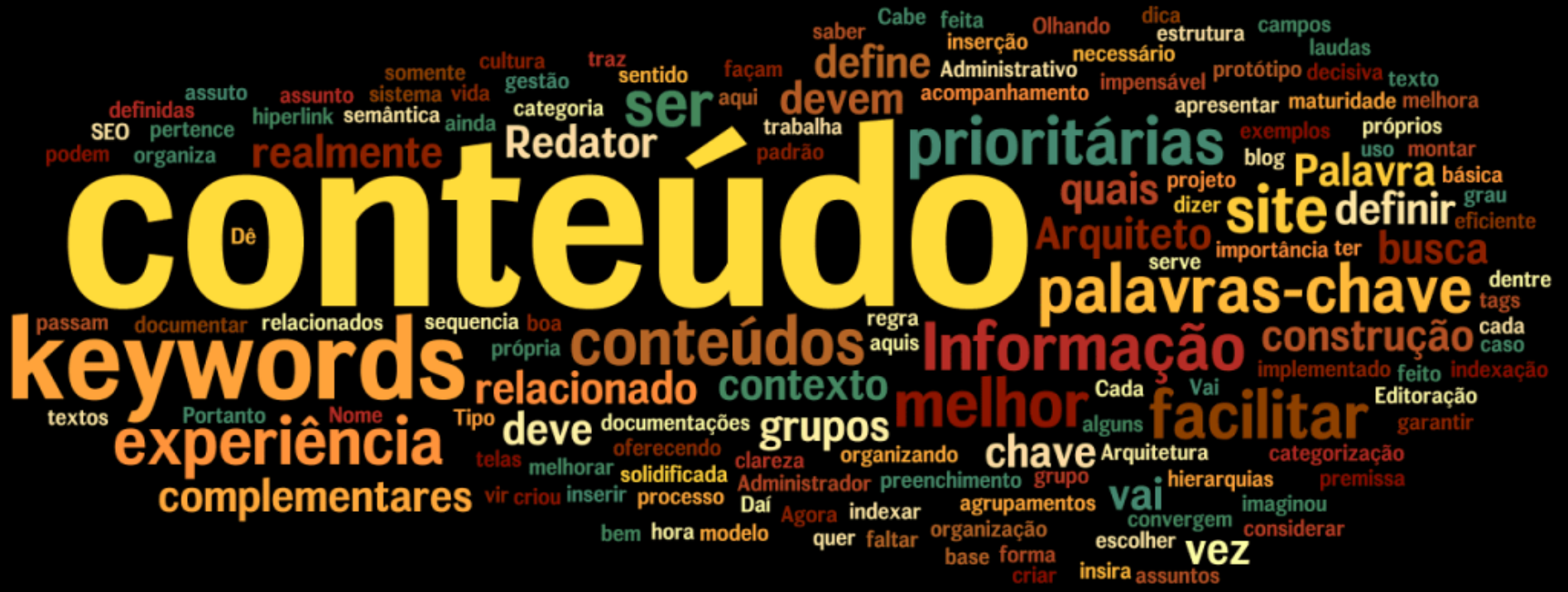
Desempenho de Vedações

Guia de Escopo de Desempenho

Mais de 520.000 acessos em 8 anos

Dados até Dez/2021

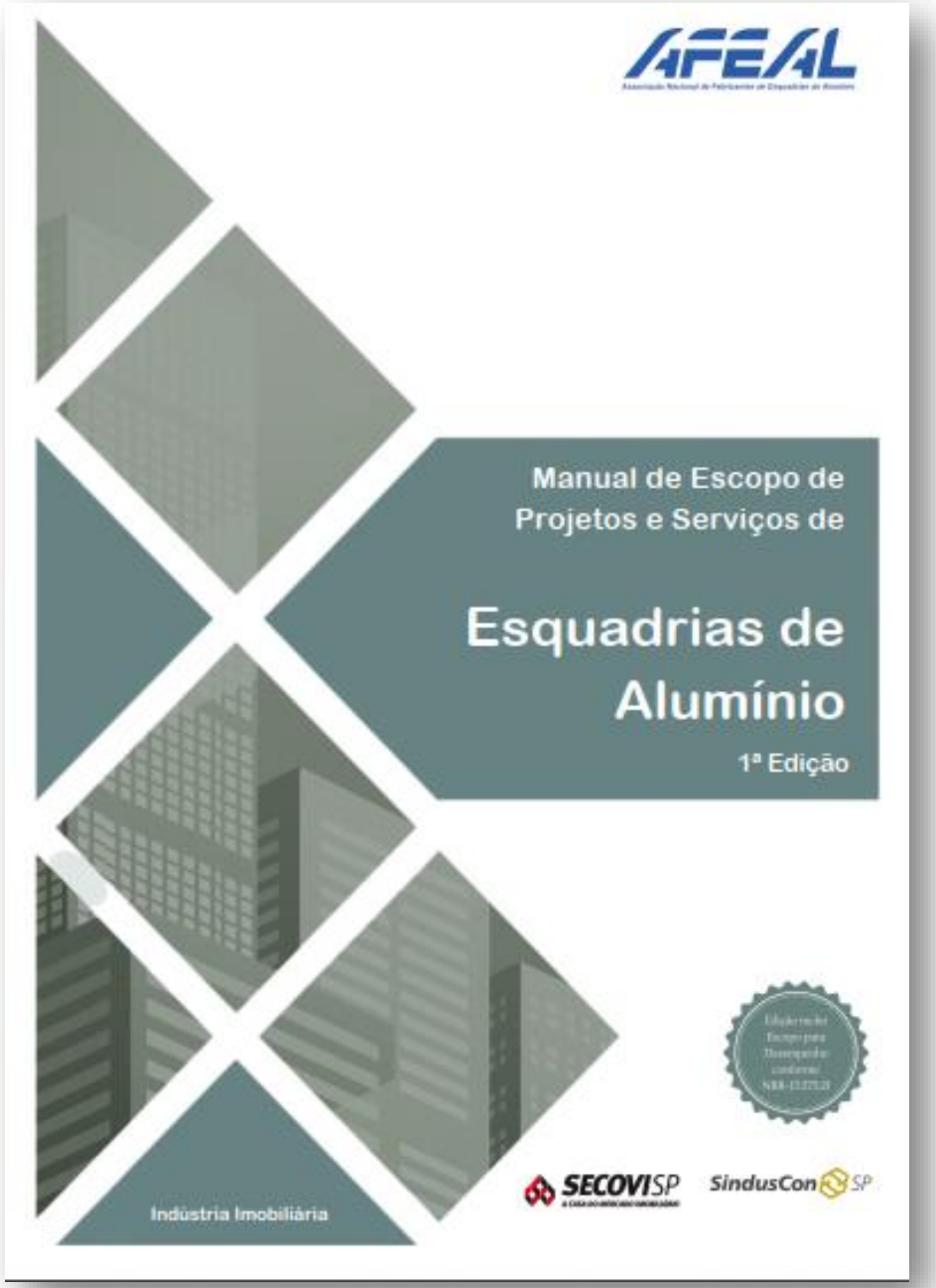
ATESTANDO A RELEVÂNCIA DO...



PARA O SETOR IMOBILIÁRIO.

NOVO CONTEÚDO

AFEAL
Associação Nacional de Fabricantes de Esquadrias de Alumínio



DOWNLOAD