

Quinta-feira, 15 de fevereiro de 2024

FGTS Futuro permitirá que trabalhadores acessem parcelas mais altas no Minha Casa, Minha Vida

O **FGTS Futuro** deve **eleva**r a **capacidade** de trabalhadores para arcar com **parcelas do Minha Casa, Minha Vida (MCMV)**. A modalidade, que deve ter regulamentação aprovada em **março**, permite usar **saldo futuro** do Fundo em financiamentos no **Faixa 1** do programa habitacional.

A modalidade foi instituída no governo de Jair Bolsonaro (PL) e chegou a ser aprovada pelo Conselho Curador do FGTS, mas não passou a valer. Com ela, as famílias poderiam usar **8%** de seu **salário** — que depositam mensalmente no Fundo, por lei — para complementar sua parcela no MCMV.

Segundo as regras do programa, os beneficiários só podem comprometer **30%** de sua renda com a **parcela** da **casa**. Se o brasileiro estiver no teto do Faixa 1, por exemplo, ganhando **R\$ 2.640**, poderia pagar mensalmente no máximo **R\$ 792**.