



Senado aprova MP 1.107, que amplia prazo de financiamento pelo FGTS para 35 anos

O Senado Federal aprovou nesta quarta-feira (13/07) a MP 1.107. O texto já havia sido aprovado pela Câmara dos Deputados em junho, e segue agora para sanção presidencial.

Os principais pontos aprovados que impactam positivamente o setor são:

- Ampliação do prazo máximo de financiamentos imobiliários pelo FGTS de 30 anos para 35 anos.
- Permissão para que os depósitos no FGTS realizados pelos empregadores possam ser utilizados como garantia nas prestações de financiamento imobiliário.

A ABRAINC, em conjunto com a CBIC e o Secovi-SP, tiveram atuação ativa junto aos parlamentares para aprovação dessas medidas, que vão aumentar o affordability e a capacidade de financiamento das famílias.