

E&N

ECONOMIA & NEGÓCIOS

Um trabalho que continua mesmo depois que a obra termina. **Tegra Incorporadora**. Mais que uma empresa sustentável, uma empresa AQUA-HQE.

Accesse tegraincorporadora.com.br/ESG e conheça todas as nossas práticas.

TEGRA
INCORPORADORA

EMPREENDEDOR AQUA

Escalada de preços. Puxado por combustíveis e energia, IPCA-15 avança 1,14% em setembro, maior alta do indicador para o mês desde 1994; analistas veem remarcações generalizadas e afirmam que resultado vai colocar mais pressão sobre o BC na administração da Selic

Prévia da inflação registra recorde em setembro e já chega a 10% em 12 meses

RIO e SÃO PAULO

A escalada de preços dos combustíveis e da conta de luz, que já vem apertando o orçamento das famílias brasileiras nos últimos meses, fez a prévia da inflação oficial subir forte e superar os 10% no acumulado dos últimos 12 meses. O Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo - 15 (IPCA-15) avançou 1,14% em setembro, a maior alta para o mês de setembro desde 1994, início do Plano Real. O dado, que considerou os preços coletados entre 14 de agosto e 14 de setembro, foi divulgado ontem pelo IBGE.

O resultado surpreendeu e veio acima da mediana da taxa apontada pela pesquisa do *Projeções Broadcast* com as estimativas do mercado financeiro. Agora, os analistas devem rever suas projeções para o IPCA de setembro, quando o acumulado em 12 meses também deverá romper os 10%.

Diante das declarações recentes do presidente do Banco Central (BC), Roberto Campos Neto, de que a política monetária não alteraria seu "plano de voo" em função de cada novo dado de inflação, analistas preferiram seguir apostando na manutenção do ritmo de alta da Selic, a taxa básica de juros, mas reconheceram que aumentou a pressão sobre a autoridade monetária. Na quarta-feira, o BC anunciou alta de 1 ponto porcentual, para 6,25% ao ano, e informou que pretende repetir a dose em outubro.

Para Daniel Lima, economista do banco ABC Brasil, os números mostram um cenário indigesto para o BC, pois a composição do IPCA-15 de setembro veio ruim em todos os aspectos, seja porque a elevação de preços está difundida pelos diversos produtos e serviços pesquisados, seja porque os núcleos, ou seja, o cálculo da inflação que exclui as maiores variações, também estão acelerando. "A leitura geral desse IPCA-15 é de um número desfavorável: a média dos núcleos, a difusão, todas as categorias de bens industriais, serviços, preços administrados e alimentação no domicílio mostrando aceleração", disse Lima.

O economista Homero Guizzo, da corretora Guide Investimentos, descreveu os dados do IPCA-15 de setembro como "assustadores". "Em outras partes do ano, conseguimos identificar alguns 'poréns' nos números altos de inflação, como o índice geral pressionado por algum choque concentrado. Hoje, é mais difícil. Não podemos recorrer a esse argumento.

Quando olhamos a abertura, tem pressão de todos os lados. Não há nenhuma trégua", disse o economista.

Em setembro, sozinhas, a gasolina e a energia elétrica foram os itens com maior impacto no IPCA-15. A gasolina teve alta de 2,85% no mês e acumula um salto de 39,05% em 12 meses. Os

● 'Pressões'

"Em outras partes do ano, conseguimos identificar alguns 'poréns' nos números altos de inflação. Hoje, é mais difícil. Tem pressão de todos os lados." Homero Guizzo

ECONOMISTA DA CORRETORA GUIDE

combustíveis vêm encarecendo por causa da alta das cotações do petróleo e do dólar.

Já a conta de luz, que subiu 3,61% no IPCA-15 de setembro, está mais cara por causa da crise hídrica. Sem chuvas, os reservatórios das usinas hidrelétricas, principal fonte de geração no País, chegaram aos níveis mínimos históricos, exigindo o acionamento de usinas térmicas, com custo operacional maior. Quando isso ocorre, o custo maior é repassado para o consumidor por meio das "bandeiras tarifárias", taxas adicionais cobradas na conta. Em agosto, o quadro ficou tão crítico que foi determinada uma nova bandeira, com uma taxa mais ele-

vada do que todas.

A estiagem e as cotações elevadas das matérias-primas agrícolas também impulsionaram os preços de alimentos e bebidas. Esse grupo de despesas avançou 1,27% no IPCA-15 de setembro, acima do 1,02% em agosto e do 0,49% de julho. Entre os destaques de alta em setembro, estão as carnes (que subiram 1,10%), a batata inglesa (10,41%), o café moído (7,80%), o frango em pedaços (4,70%), as frutas (2,81%) e o leite longa vida (2,01%).

Para piorar, o quadro é agravado por problemas associados à pandemia que ainda não se dissiparam. É o caso do travamento

das cadeias globais da indústria e da reabertura das atividades de serviços. Com a vacinação avançando, negócios como bares, restaurantes e salões de beleza começam a voltar à normalidade, o que tem permitido reajustes nos preços desses serviços. Nas contas do economista Raphael Rodrigues, do Banco BV, eles ficaram 0,74% mais altos em setembro, ante 0,29% em agosto. / VINICIUS NEDER, CÍCERO COTRIM, THÁIS BARCELLOS e GUILHERME BIANCHINI

'Cenário é mais complicado agora', diz economista da FGV
Pág. B4

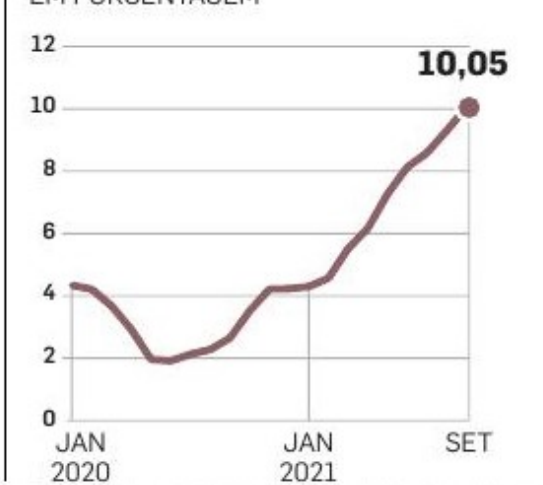
EM ALTA

● IPCA-15 teve resultado recorde em setembro

Variação mensal
EM PORCENTAGEM



Acumulado em 12 meses
EM PORCENTAGEM



FONTE: IBGE

INFOGRÁFICO/ESTADÃO



OBRAS AVANÇADAS

A Tishman Speyer traz um novo ícone para o Jardins



APARTAMENTO DECORADO DE 178M²

178m²
3 SUÍTES

R. Oscar Freire x R. Dr. Melo Alves x R. Chabad x Av. Rebouças.

Em um dos quarteirões mais nobres do Jardins, próximo ao CJ Shops e a tudo de melhor que o bairro tem a oferecer.

Obras assinadas por artistas brasileiros como **Vick Muniz, Athos Bulcão e Raul Morão**, entre outros. Tecnologia e foco em bem-estar, com bike sharing, espaço wellness e muito mais.



ACESSO EXCLUSIVO POR UMA ALAMEDA ARBORIZADA.

PISCINA AQUECIDA COM RAIA DE 25M E BORDA INFINITA NO ROOFTOP.

LOUÇAS E METAIS KOHLER.

FITNESS NO ROOFTOP E QUADRA DE SQUASH.

E MAIS 34 ITENS EXCLUSIVOS DE ALTO PADRÃO DE ACABAMENTO.

266m² - 4 suítes a partir do 22º pavimento
Duplex com 196m² - 3 suítes



POSICIONE SUA CÂMERA E VISITE NOSSO SITE

SHOWROOM

RUA CHABAD, 126 - JARDINS | SÃO PAULO
ATENDIMENTO PELO + 55 11 3230 0570
OU PELO SITE ALAMEDAJARDINS.COM.BR



REALIZAÇÃO E INCORPORAÇÃO

TISHMAN SPEYER

Memorial de incorporação do empreendimento registrado em 24/08/2018, sob o R.2, na matrícula nº 101.314, do 13º Cart. de Registro de Imóveis de São Paulo. Todas as imagens e perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e tamanho. As vistas são referências e fotomontagens. Foto do decorado apenas ilustrativa, não temos apartamento decorado para visitação. As unidades e áreas comuns serão entregues conforme as especificações constantes do memorial de incorporação, que prevalecerá em caso de conflito com qualquer outro material ou informação relativa ao empreendimento. Endereço do empreendimento: Av. Rebouças, 1145 - Jardins - São Paulo. Os móveis, equipamentos e utensílios utilizados nas perspectivas ilustradas são mera sugestão de decoração e não fazem parte do contrato de compra e venda. Essas áreas serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos e plantas anexas ao contrato. O apartamento poderá sofrer pequenos ajustes decorrentes do desenvolvimento dos projetos executivos de arquitetura, estrutura e instalações. Medidas dos ambientes são de face a face das paredes ao revestimento.