

## Governo Federal anuncia programa habitacional para profissionais da segurança

Texto: Vinícius Veloso

**Iniciativa oferecerá subsídios e crédito imobiliário com condições diferenciadas para a compra da casa própria por policiais, guardas municipais, bombeiros, peritos e agentes penitenciários**



**O Habite Seguro priorizará quem tem renda bruta de até R\$ 7 mil por mês (Foto: casa.da.photo/Shutterstock)**

**AECWeb 15/09/2021 | 16:58** – Em cerimônia realizada no Palácio do Planalto na última segunda-feira (13), o Governo Federal anunciou o lançamento do Programa Nacional de Apoio à Aquisição de Habitação para Profissionais da Segurança Pública, o **Habite Seguro**. A iniciativa oferecerá subsídios e crédito imobiliário com condições diferenciadas para a compra da casa própria por policiais militares, civis, rodoviários e federais, além de guardas municipais, bombeiros, peritos e agentes penitenciários. O programa foi concretizado por meio de uma Medida Provisória.

O Habite Seguro priorizará quem tem renda bruta de até R\$ 7 mil por mês, porém também será aberto aos demais profissionais. O programa permitirá o financiamento de 100% do valor da unidade habitacional, contando com subsídio de até R\$ 13 mil oriundo do Fundo Nacional de Segurança Pública (FNSP) e de acordo com a faixa de renda do trabalhador. Para custear as operações, neste primeiro ano, a Caixa Econômica Federal disponibilizou R\$ 100 milhões.

Segundo o banco estatal, o subsídio pode chegar a R\$ 2.100 para a tarifa de contratação e até R\$ 12 mil no valor de entrada do imóvel. Além disso, o beneficiário não pode ter casa própria.

Anderson Torres, ministro da Justiça e Segurança Pública, destacou durante o lançamento do programa que a iniciativa beneficiará tanto os agentes da ativa, quanto os aposentados e reformados. "Ainda este ano, utilizamos até R\$ 100 milhões em recursos vindos do Fundo Nacional de Segurança Pública para subsidiar os financiamentos. Nos próximos anos, além dos valores deste fundo, contaremos também com emendas parlamentares", ressaltou.

#### **Detalhes do programa**

O subsídio oferecido pelo programa poderá ser utilizado na compra de imóveis usados ou novos. Também será permitido o financiamento de construção individual com valor de até R\$ 300 mil. O benefício será concedido somente uma vez por profissional e pode ser acumulado com outros auxílios habitacionais previstos pela lei. A expectativa é que o novo financiamento esteja disponível em até 40 dias, nas agências da Caixa. Para que se torne permanente, a Medida Provisória tem que passar por votação no Congresso em até quatro meses. Caso não seja aprovado dentro desse período, o texto perde a validade.

Segundo nota divulgada pelo Ministério da Justiça e Segurança Pública (MJSP), o programa atende à Lei nº 13.675/2018, que criou o Sistema Único de Segurança Pública (SUSP). Nele, está prevista a promoção e o apoio de sistema habitacional para profissionais da segurança.