**Título:** Bolsa brasileira bate a de países vizinhos na última década
**Veículo:** Folha de S. Paulo
**Página:** A27
**Colunista:** Isabela Bolzani

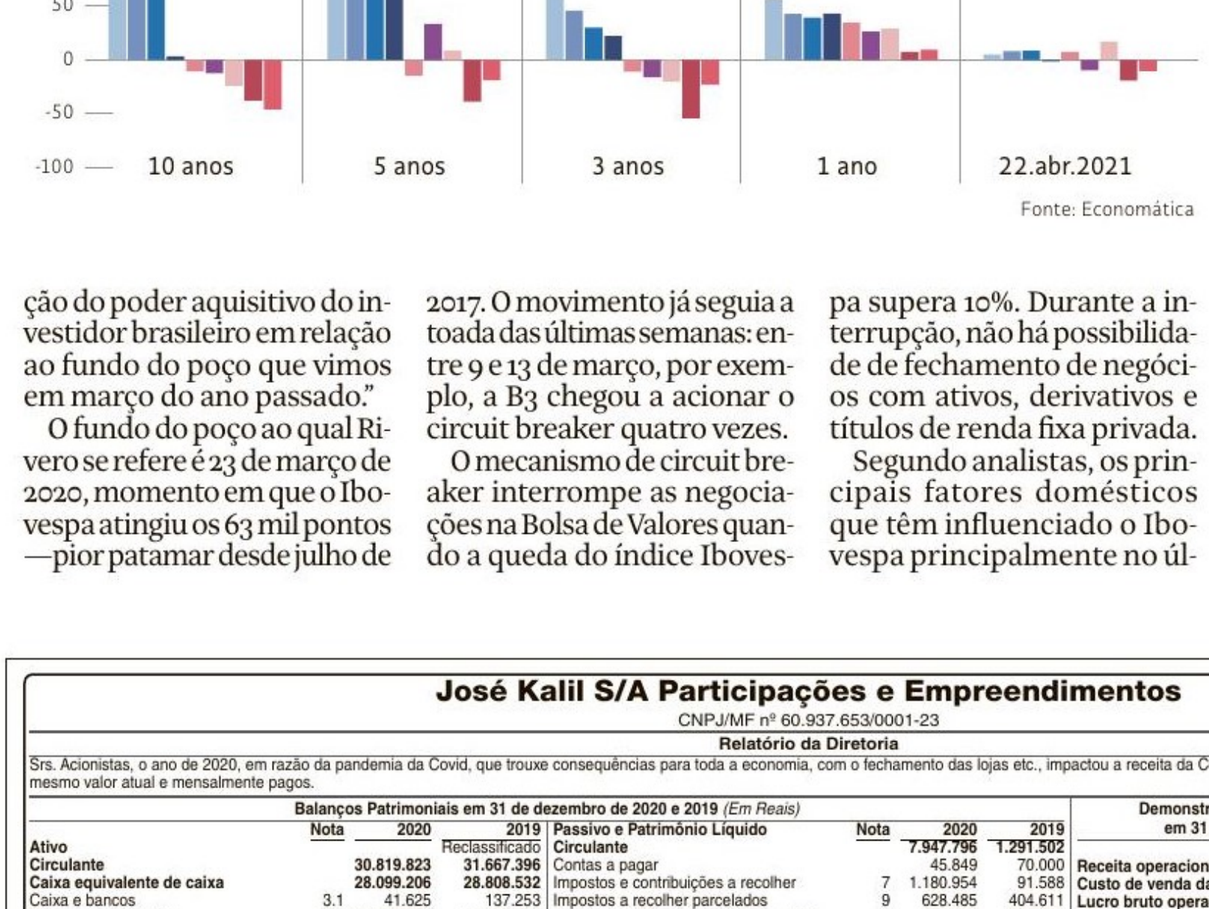
**Tiragem:** 348.815
**Data:** 24/04/2021



# Bolsa brasileira bate a de países vizinhos na última década

Melhor desempenho é no recorte de cinco anos, quando Ibovespa supera até índices dos EUA, exceto Nasdaq

**Evolução das Bolsas de Valores**




Fonte: Economática

**Isabela Bolzani**

São Paulo Quem entrou na Bolsa brasileira nos últimos dez anos sentiu muita oscilação, o que é da natureza do mercado de renda variável. No entanto, o investidor que suportou o sobe e desce das cotações conseguiu rentabilidade real, descontada a inflação, superior à obtida nos mercados latino-americanos e, em alguns períodos, até acima dos índices das Bolsas dos EUA.

O desempenho do Ibovespa em comparação ao de indicadores de Bolsas do continente faz parte de um um levantamento da Economatica. O cálculo é feito com base na rentabilidade dos índices, descontada a inflação respectiva de cada país.

O melhor desempenho ocorreu no acumulado dos cinco anos encerrados em 20 de abril. Nesse caso, o Ibovespa teve rentabilidade real (descontada a inflação) de 81,9%, ficando atrás apenas do Nasdaq Composite, da Bolsa de tecnologia de Nova York, que teve rentabilidade de 150,5%.

Os índices americanos S&P 500 e Dow Jones registraram ganhos de 76,8% e 68%, respectivamente.

Segundo o gerente de relação institucional e comercial da Economatica, Einar Rivero, o Ibovespa tem demonstrado bom desempenho ante seus pares latinos nos últimos dez anos.

"Mesmo nas janelas de três e dez anos, quando o Ibovespa perde em rentabilidade para todos os índices americanos, ele ainda supera México, Chile, Colômbia, Peru e Argentina. É relevante mostrar que a Bolsa está indo mal neste ano, convertido em dólar ou não, mas é preciso lembrar que são apenas quatro meses", afirmou Rivero.

Na comparação de 12 meses até 20 de abril, o Ibovespa acumulou uma rentabilidade real de 43,3%, novamente superando Dow Jones (39,4%) e S&P 500 (42,7%), além de todos os seus pares latinos.

Nos últimos três anos, a rentabilidade real da Bolsa brasileira foi de 22,4% —atrás dos índices americanos, que renderam 30,3% (Dow Jones), 45,9% (S&P 500) e 81,8% (Nasdaq).

O mesmo acontece no período de dez anos, quando o ganho de poder aquisitivo da Bolsa brasileira foi de apenas 3,3%, ante 129,1% do Dow Jones, 162,2% do S&P 500 e 315% do Nasdaq Composite.

A largada neste 2021 já mostra que a nova década vai exigir sangue-frio de quem está disposto ao risco dos mercado.

Nos primeiros quatro meses deste ano, o índice acionário brasileiro registra uma perda real de 1,2%, ante ganhos reais de 8,7% do Dow Jones, 8,3% do S&P 500 e de 5,2% do Nasdaq Composite. No período, o Ibovespa ainda está acima dos índices do Peru (-9,6%), da Argentina (-19%) e da Colômbia (-10,2%), mas também perde para México (7,6%) e Chile (17,2%).

Segundo Rivero, o indicador acionário brasileiro reflete aspectos domésticos e internacionais.

"Sabemos que nos últimos quatro meses tivemos problemas referentes à nova onda do coronavírus no país e na atuação do governo no combate à doença. Mas, mesmo se observarmos nos últimos 12 meses, houve uma recuperação do poder aquisitivo do investidor brasileiro em relação ao fundo do poço que vimos em março do ano passado."

O fundo do poço ao qual Rivero se refere é 23 de março de 2020, momento em que o Ibovespa atingiu os 63 mil pontos —pior patamar desde julho de 2017. O movimento já seguia a toada das últimas semanas: entre 9 e 13 de março, por exemplo, a B3 chegou a acionar o circuit breaker quatro vezes.

O mecanismo de circuit breaker interrompe as negociações na Bolsa de Valores quando a queda do índice Ibovespa supera 10%. Durante a interrupção, não há possibilidade de fechamento de negócios com ativos, derivativos e títulos de renda fixa privada.

Segundo analistas, os principais fatores domésticos que têm influenciado o Ibovespa principalmente no último mês dizem respeito às incertezas em torno do cenário fiscal, sanitário e político.

O cenário para 2021, permanece instável. Do lado fiscal, os investidores mantinham —e ainda mantêm— o radar na sanção do Orçamento.

Bolsonaro viveu um impasse: ou sancionava o Orçamento e corria risco de uma acusação por crime de responsabilidade ou vetava ao menos parcialmente o trecho e desagrava ao Congresso.

A decisão veio apenas na quinta (22), quando Bolsonaro sancionou o projeto aprovado pelo Congresso. Do lado sanitário, ainda preocupa a lentidão do programa de vacinação brasileiro, essencial para a retomada. No âmbito político, os investidores se preparam para acompanhar desenrolar da CPI da Covid.

A curto prazo, o cenário ainda é de incerteza e instabilidade para os investidores que estão na Bolsa brasileira, que fechou esta sexta (23) em alta de 0,97%, aos 120.530 pontos.


## José Kalil S/A Participações e Empreendimentos

CNPJ/MF nº 60.937.653/0001-23

**Relatório da Diretoria**

Srs. Acionistas, o ano de 2020, em razão da pandemia da Covid, que trouxe consequências para toda a economia, com o fechamento das lojas etc., impactou a receita da Companhia. Mesmo assim, os dividendos continuarão no mesmo valor atual e mensalmente pagos.

*A Diretoria*

**Balanços Patrimoniais em 31 de dezembro de 2020 e 2019** *(Em Reais)*

| | Nota | 2020 | 2019 |
|---|---|---|---|
| **Ativo** | | Reclassificado | Controladora |
| **Circulante** | | **30.819.823** | **31.667.396** |
| **Caixa equivalente de caixa** | | **28.099.206** | **28.808.532** |
| Caixa e bancos | 3.1 | 41.625 | 137.253 |
| Aplicações financeiras | 3.2 | 24.886.241 | 26.302.007 |
| Aplicações em ações | 3.3 | 3.171.340 | 2.369.272 |
| **Créditos** | | **2.720.617** | **2.858.864** |
| Aluguéis a receber | 4 | 1.586.733 | 2.032.650 |
| Promitentes compradores de imóveis | | 587.903 | 213.581 |
| Imóveis a comercializar | | 343.324 | 343.324 |
| Outros créditos | | 202.657 | 269.309 |
| **Não Circulante** | | **7.679.275** | **9.923.657** |
| **Realizável a longo prazo** | | **191.820** | **2.083.049** |
| Promitentes compradores de imóveis | | – | 1.770.235 |
| Depósitos judiciais/ações judiciais | | 191.820 | 192.814 |
| Outros créditos | | – | 120.000 |
| **Imobilizado** | 6 | **7.487.455** | **7.840.608** |
| **Total do Ativo** | | **38.499.098** | **41.591.053** |

| Passivo e Patrimônio Líquido | Nota | 2020 | 2019 |
|---|---|---|---|
| | | **7.947.786** | **1.291.359** |
| Contas a pagar | | 45.849 | 70.000 |
| Impostos e contribuições a recolher | 7 | 1.180.954 | 91.588 |
| Impostos a recolher parcelados | 9 | 628.485 | 404.611 |
| Imposto de renda e contribuição social | | 214.115 | 573.565 |
| Dividendos a pagar | 10 | 5.680.049 | 41 |
| Obrigações trabalhistas | | 198.344 | 105.355 |
| Outros débitos | | – | 46.342 |
| **Não Circulante** | | **2.882.518** | **2.801.714** |
| Resultado diferido | 8 | 1.164.032 | 1.141.982 |
| Impostos a recolher parcelados | 9 | 1.718.486 | 1.659.732 |
| **Patrimônio Líquido** | 10 | **27.668.784** | **37.497.837** |
| Capital social | | 10.000.000 | 10.000.000 |
| Reserva de lucros | | 10.778.348 | 12.028.250 |
| Lucros acumulados | | 4.364.883 | 13.746.102 |
| Ajuste de avaliação patrimonial | | 2.525.553 | 1.723.485 |
| **Total do Passivo e Patrimônio Líquido** | | **38.499.098** | **41.591.053** |

*As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.*

**Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2020 e 2019** *(Em Reais)*

| | | Reservas de lucros | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Eventos** | Capital social | Legal | De Investimentos | Para Contingência | Lucros acumulados | Ajuste de avaliação patrimonial | Total |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2018** | **10.000.000** | **1.593.942** | **9.638.306** | **796.002** | **13.720.000** | **871.704** | **36.619.954** |
| Lucro líquido do exercício | – | – | – | – | 13.746.102 | – | 13.746.102 |
| Distribuição de dividendos | – | – | – | – | (13.720.000) | – | (13.720.000) |
| Ajuste de instrumentos financeiros | – | – | – | – | – | 851.781 | 851.781 |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2019** | **10.000.000** | **1.593.942** | **9.638.306** | **796.002** | **13.746.102** | **1.723.485** | **37.497.837** |
| Lucro líquido do exercício | – | – | – | – | 4.364.883 | – | 4.364.883 |
| Distribuição de dividendos | – | – | (859.958) | – | (13.340.043) | – | (14.200.001) |
| Constituição de reserva legal | – | 406.058 | – | – | (406.058) | – | – |
| Reversão da reserva de contingência | – | – | – | (796.002) | – | – | (796.002) |
| Ajuste de instrumentos financeiros | – | – | – | – | – | 802.068 | 802.068 |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2020** | **10.000.000** | **2.000.000** | **8.778.348** | **–** | **4.364.884** | **2.525.553** | **27.668.785** |

*As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.*

**Demonstração do Resultados Abrangentes dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2020 e 2019** *(Em Reais)*

| | 2020 | 2019 |
|---|---|---|
| **Lucro líquido do exercício** | **4.364.883** | **13.746.102** |
| Ajuste de instrumentos financeiros | 802.068 | 851.781 |
| **Resultado abrangente do exercício total** | **5.166.951** | **14.597.883** |

*As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis*

**Demonstração do Resultados Demonstrados dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2020 e 2019** *(Em Reais)*

| | Nota | 2020 | 2019 |
|---|---|---|---|
| **Receita operacional líquida** | 11 | **8.728.813** | **18.570.570** |
| **Custo de venda das unidades** | | | (41.966) |
| **Lucro bruto operacional** | | **8.728.813** | **18.528.604** |
| **(Despesas) receitas operacionais** | | **(3.810.069)** | **(3.660.779)** |
| Despesas com vendas | | | (22.200) |
| Salários e encargos sociais | | (1.895.483) | (2.442.861) |
| Despesas administrativas | | (1.538.113) | (841.130) |
| Despesas tributárias | | (443.621) | (492.536) |
| Outras (despesas) receitas operacionais | | 67.148 | 137.948 |
| **Lucro operacional antes do resultado financeiro e tributos sobre o lucro** | | **4.918.744** | **14.867.825** |
| **Resultado financeiro** | | **655.890** | **1.487.761** |
| Despesas financeiras | | (78.162) | (134.024) |
| Receitas financeiras | | 734.052 | 1.621.785 |
| **Lucro antes dos tributos sobre o lucro** | | **5.574.634** | **16.355.586** |
| Contribuição social | 12 | (326.561) | (698.299) |
| Imposto de renda | 12 | (883.190) | (1.911.185) |
| **Lucro líquido do exercício** | | **4.364.883** | **13.746.102** |
| Quantidade por ações | 10 | 12.000.000 | 12.000.000 |
| Lucro líquido por ação do capital social (Em R$ 1,00) | | 0,36 | 1,15 |

*As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.*

**Demonstração do Fluxos de Caixa dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2020 e 2019** *(Em Reais)*

| | 2020 | 2019 |
|---|---|---|
| **Das atividades operacionais** | | |
| **Lucro líquido do exercício** | **4.364.833** | **13.746.102** |
| **Ajuste para conciliar o lucro líquido do exercício** | | |
| Depreciação | 421.443 | 419.485 |
| **Lucro ajustado do exercício** | **4.786.276** | **14.165.587** |
| **(Aumento) diminuição no ativo circulante e realizável a longo prazo** | **2.036.352** | **294.846** |
| Contas a receber | 78.471 | 558.984 |
| Outros ativos circulantes | 66.652 | (264.138) |
| Outros ativos realizáveis a longo prazo | 1.891.229 | – |
| **Aumento (diminuição) no passivo circulante e exigível a longo prazo** | **6.736.337** | **255.264** |
| Contas a pagar | (24.151) | (123.056) |
| Impostos e contribuições a recolher | 1.371.994 | (106.382) |
| Provisão p/ IRPJ e CSLL | (359.450) | 47.800 |
| Obrigações trabalhistas | 92.228 | (91.751) |
| Outros débitos | (46.342) | 36.342 |
| Dividendos a pagar | 5.680.008 | – |
| Receitas diferidas | 22.050 | 492.311 |
| **Fluxo de caixa líquido gerado pelas atividades operacionais** | **13.558.965** | **14.715.697** |
| **Das atividades de investimento** | | |
| Imobilizado | (68.290) | (746.770) |
| Investimento | – | (251.461) |
| **Fluxo de caixa líquido (aplicado nas) atividade de investimento** | **(68.290)** | **(998.231)** |
| **Das atividades de financiamento** | | |
| Dividendos propostos | (5.680.008) | – |
| Dividendos pagos | (8.519.993) | (13.719.986) |
| **Fluxo de caixa líquido (aplicado nas) atividades de financiamento** | **(14.200.001)** | **(13.719.986)** |
| **Diminuição líquida de caixas e equivalentes de caixa** | **(709.326)** | **(2.520)** |
| **Demonstração da diminuição líquida de caixa e equivalentes de caixa** | | |
| No início do exercício | 28.808.532 | 26.441.780 |
| No final do exercício | 28.099.206 | 26.439.260 |
| **Diminuição líquida de caixas e equivalentes de caixa** | **(709.326)** | **(2.520)** |

*As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.*

**Demonstração do Resultados Abrangentes dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2020 e 2019** *(Em Reais)*

| | 2020 | 2019 |
|---|---|---|
| **Receita Operacional Líquida** | **8.728.813** | **18.570.570** |
| **Receita Operacional Bruta** | **9.885.311** | **19.279.061** |
| Receita de locação de imóveis | 9.885.311 | 18.808.271 |
| Receita de venda de Unidade | – | 470.790 |
| **Deduções da Receita Bruta** | **(1.156.498)** | **(708.491)** |
| Impostos incidentes s/ receita | (332.939) | (708.491) |
| Descontos concedidos | (823.559) | – |
| **Receita Operacional Líquida** | **8.728.813** | **18.570.570** |
| **12. Despesas Administrativas** | **2020** | **2019** |
| Prestação de serviços | 365.319 | 382.395 |
| Depreciação | 421.443 | 419.485 |
| Manutenção e conservação | 40.097 | 39.249 |
| Despesa de provisão para perda de créditos | 467.000 | – |
| Outros | 244.254 | – |
| | **1.538.113** | **841.129** |

**13. Imposto de Renda e Contribuição Social** – O montante do imposto de renda e contribuição social foi pago sobre o montante da presunção tributável, considerando as alíquotas de 15% mais o adicional de 10% para o Imposto de Renda (sobre o excedente de R$240 mil/ano/Companhia) e Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL) – 9%.

**14. Seguros (Não Auditado)** – A administração entende que a cobertura de seguros do ativo imobilizado é mantida em montantes suficientes para assegurar a reposição dos bens e a continuidade das operações da Companhia em caso de sinistros. As premissas de riscos foram avaliadas por consultores de seguros, não fazendo parte do escopo de auditoria das demonstrações contábeis, por esse motivo os auditores não estão opinando sobre os valores segurados e atribuídos aos ativos.

**15. Potenciais Efeitos da COVID-19** – Os possíveis efeitos da crise econômica decorrente da pandemia COVID-19 nos saldos das demonstrações contábeis da Companhia estão sendo continuamente avaliados pela administração com base nas melhores informações disponíveis, relacionados aos eventos subsequentes ocorridos até a data de aprovação destas demonstrações contábeis. Diante do cenário de incertezas a administração da Companhia avaliou os impactos nas suas operações com objetivo de revisar suas projeções de receitas, custos e despesas e, consequentemente, as projeções dos fluxos de caixa. Avaliou ainda, possíveis variáveis que impliquem em alterações de premissas, estimativas e julgamentos capazes de afetar o valor de recuperação e de realização de seus ativos.

**Diretoria**
**João Carlos Piccelli** – Diretor Presidente
**Rodolpho Huete Lopes** – Diretor
**Liliane de Andrade Silva** – Contadora – CRC 1SP 261.024/O-8

**Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro de 2020** *(Em Reais)*

**1. Contexto Operacional** – A Companhia tem por objeto social a administração de bens móveis e imóveis próprios; a participação em empreendimentos imobiliários; a compra e venda de bens próprios, podendo, ainda, participar de outras Empresas.

**2. Principais Práticas Contábeis** – As demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2020 estão sendo apresentadas em R$ (Reais) que é a moeda funcional na Companhia. As demonstrações contábeis foram preparadas e estão sendo apresentadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, com observância as determinações das instruções da Secretaria da Receita Federal nº 79 e 84 de 1979. A preparação das demonstrações contábeis requer que a administração utilize estimativa e premissas que afetem os valores reportados de ativos e passivos, a divulgação de ativos e passivos contingentes na data das demonstrações contábeis, bem como os valores reconhecidos de receitas e despesas durante o exercício. **a) Apuração do resultado:** As demais receitas, custos e despesas são reconhecidos de acordo com o regime de competência. As receitas de comercialização de imóveis são reconhecidas a medida de seu recebimento, os custos decorrentes de sua incorporação e construção são reconhecidos quando da venda dos imóveis. **b) Ativo circulante e realizável a longo prazo:** Os ativos realizáveis em prazos inferiores a 360 dias são classificados como circulantes. **c) Caixa e equivalentes de caixa:** Os fluxos de caixa dos investimentos são demonstrados pelos valores líquidos. E são reconhecidos a valor justo e registrados em investimentos em longo prazo. As aplicações em instrumentos financeiros e em direitos e títulos de crédito (temporário) são mensurados pelo valor justo ou pelo custo amortizado (valor inicial acrescido sistematicamente dos juros e outros rendimentos cabíveis), neste caso ajustado ao valor provável de realização, se este for menor. **d) Imóveis a comercializar:** Os valores a receber são registrados e mantidos no balanço patrimonial pelo valor nominal dos contratos representativos desses créditos, acrescidos das atualizações monetárias, quando aplicáveis. **e) Estoques imobiliários:** Os estoques imobiliários são demonstrados ao custo de aquisição ou construção, que não excede ao seu valor líquido realizável. Os imóveis em construção correspondem aos custos de construção incorridos das unidades ainda não comercializadas. **f) Imobilizado:** O imobilizado é demonstrado ao custo de aquisição ou construção, corrigido monetariamente até 31 de dezembro de 1995. **g) Não circulante:** Os direitos realizáveis e as obrigações vencíveis após os 12 meses subsequentes à data das demonstrações contábeis são considerados como não circulantes. **h) Passivo circulante e exigível a longo prazo:** É demonstrado por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos financeiros e variações monetárias incorridas até a data do balanço. Os passivos exigíveis em prazo inferiores a 360 dias são classificados como circulantes. As provisões para impostos de renda e contribuição social são constituídas com base no lucro presumido. As demonstrações contábeis foram aprovadas e autorizadas pela Administração em 24 de janeiro de 2020.

**3. Caixa e Equivalentes de Caixa** – Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. A Companhia considera equivalentes de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa e estando sujeita a um insignificante risco de mudança de valor.

| **3.1. Caixas e Bancos** | 2020 | 2019 |
|---|---|---|
| Caixa | 1.000 | 1.000 |
| Bancos | 40.625 | 136.253 |
| **Total de caixas e bancos** | **41.625** | **137.253** |

| **3.2. Aplicações Financeiras** | 2020 | 2019 |
|---|---|---|
| .Fundos de Investimentos e CDB: | | |
| Bradesco Bom Retiro | 6.892.588 | 6.695.608 |
| Banco Itaú S.A. | 6.656.484 | 13.984.019 |
| Banco Pactual S.A. | 136.348 | 132.910 |
| Caixa Econômica Federal- FIC TOP REF | 3.318.074 | 3.248.336 |
| Caixa Econômica Federal- FI BTG PACTUAL | 2.242.905 | 2.196.711 |
| Banco Safra S.A. | 5.593.586 | – |
| | 24.839.985 | 26.257.584 |
| .Poupança – Caixa Econômica Federal | 46.256 | 44.423 |
| **Total** | **24.886.241** | **26.302.007** |

| **3.3. Aplicações em Ações** | 2020 | 2019 |
|---|---|---|
| Bradesco ON | 146.050 | 181.477 |
| Bradesco PN | 243.574 | 286.197 |
| BTOP BANCO – UNT | 380.608 | 281.588 |
| Embraer Empr Bras | 13.158 | 29.604 |
| Eletrobrás ON | 41.984 | 43.317 |
| Eletrobrás PNB | 74.490 | 77.119 |
| Eletrobrás Dir. ORD | – | 26 |
| Eletrobrás Dir. P/B | – | 29 |
| Engie Brasil ON | 55.262 | 63.737 |
| Itaú/Unibanco PN | 251.537 | 293.750 |
| PPLA | 203 | 479 |
| Vale PN | 277.393 | 169.821 |

| | Taxa Anual Depreciação | 2020 | 2019 |
|---|---|---|---|
| Terrenos | – | 1.187.039 | 1.187.040 |
| Edifícios | 4% | 12.358.579 | 12.358.579 |
| Móveis e utensílios | 10% | 310.220 | 310.220 |
| Instalações | 10% | 1.786.550 | 1.774.571 |
| Frotas | 20% | 174.938 | 154.370 |
| Suporte publicitário | | 32.120 | 32.120 |
| Imobilizado em andamento | | 536.998 | 501.155 |
| Depreciações acumuladas | | (8.898.889) | (8.477.447) |
| **Imobilizado líquido** | | **7.487.455** | **7.840.608** |

| **7. Impostos e Contribuições a Recolher** | 2020 | 2019 |
|---|---|---|
| IRRF a recolher | 21.722 | 22.151 |
| INSS s/ serviços de terceiros | 3.674 | 5.928 |
| Outros | 24.796 | 63.509 |
| IPTU a pagar | 1.130.752 | – |
| | **1.180.944** | **91.588** |
| **Parcelamentos** | | |
| Imposto de renda | 328.367 | – |
| Contribuição social | 131.137 | – |
| | **459.504** | **–** |

**8. Resultado Diferido** – Referente ao resultado apurado na venda de unidades de imóveis, tais resultados, são reconhecidos como receitas e despesas daquele exercício em que ocorrerem o seu recebimento, o procedimento adotado pela empresa, está de acordo com o estabelecido nas Instruções Normativas da SRF nos. 79/79 e 84/79.

| | 2020 | 2019 |
|---|---|---|
| Receitas diferidas | 1.169.075 | 1.147.025 |
| Custos diferidos | (5.043) | (5.043) |
| | **1.164.032** | **1.141.982** |

| **9. Impostos a Recolher Parcelados** | 2020 | 2019 |
|---|---|---|
| **Longo prazo** | | |
| **Curto prazo** | | |
| Imposto de renda | 328.367 | – |
| Contribuição social | 131.137 | – |
| Refis – inscrição 80297065953 | 168.991 | 404.611 |
| | **628.495** | **404.611** |
| | **1.178.486** | **1.659.732** |

A Companhia vinha discutindo dois processos de execuções fiscais movidos pela Fazenda Nacional, os quais, no exercício de 2012, apresentavam, na opinião de seus assessores jurídicos, perspectiva de perda classificada como sendo possível. Essas execuções decorriam do processo nº 98.0510107-0 da 3ª Vara das Execuções Fiscais da Justiça Federal em São Paulo, que contemplia (a) a não consideração, para determinação do lucro real, de indenizações recebidas em desapropriações, (b) de provisão para ajuste do custo de bens do ativo, (c) de variação monetária passiva, (d) de custos e despesas consideraras indeduíveis e; do processo nº 98.0514839-4, da 4ª Vara das Execuções Fiscais da Justiça Federal, onde consta (a) o não recolhimento do Pis – Dedução dos exercícios de 1985 a 1987, pelas mesmas questões da execução precedente. Em decorrência da exclusão, por parte da Fazenda Nacional, dos valores cobrados que tinham por fundamento as indenizações recebidas pelas desapropriações, em ambos os processos (ambas as CDA's foram substituídas), e a possibilidade de perda, com a reabertura, pela Lei 12.865/13, do prazo para a adesão à Lei 11.941/2009 (REFIS), a Companhia optou por quitar, à vista, o valor do processo nº 98.0514839-4, da 4ª Vara das Execuções Fiscais (R$ 52.099), e parcelar, em 180 parcelas, o valor de R$ 2.019.442 (principal mais encargos), referentes ao processo nº 98.05107-0, da 3ª Vara das Execuções Fiscais.

**10. Patrimonio Líquido – Capital social:** O capital social, totalmente subscrito e integralizado, é representado por 12.000.000 de ações ordinárias nominativas sem valor nominal. **Reserva de lucros:** As reservas de lucro são mantidas para garantir a integridade do capita social. **Dividendos:** Aos acionistas são assegurados, estatutariamente, dividendos de 25% do lucro líquido ajustado na forma da Lei das Sociedades por Ações. **Destinação do lucro do exercício:** Atendidas as disposições legais e estatutárias, a proposta de destinação do lucro de 2020 no montante de R$ 4.364.884, será submetida à deliberação da Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no mês de abril de 2021.

**Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Contábeis**

Aos Acionistas e Administradores da **José Kalil S.A. Participações e Empreendimentos** – São Paulo-SP. **Opinião com ressalva:** Examinamos as demonstrações contábeis da José Kalil S.A. Participações e Empreendimentos ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2020 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, exceto quanto aos efeitos do assunto descrito na seção a seguir intitulada "Base para opinião com ressalva", as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da José Kalil S.A. Participações e Empreendimentos em 31 de dezembro de 2020, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião com ressalva:** Conforme descrito na nota explicativa nº 9, a Companhia adotou procedimento de diferir a receita de vendas de imóveis a prazo, de acordo com os procedimentos determinados pela legislação fiscal, os quais diferem das orientações contidas nas Normas Brasileiras de Contabilidade. Dessa forma, em função desse assunto, o passivo não circulante está apresentado a mais e o patrimônio líquido está apresentado a menos em R$ 1.164.032 (Em 2019 – R$ 1.141.982). Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião com ressalva. **Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis:** A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada, de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos. São Paulo, 05 de março de 2021. **Boucinhas, Campos & Conti Auditores Independentes S/S** – CRC 2SP 5.528/O-2.



PERNAMBUCO
GOVERNO DE TODOS

**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**

**Aviso de Abertura - Processo Nº0118.2020.CCPLE-XII.PE.0093.SAD.FUNASE. Objeto**: Contratação da prestação de serviços contínuos de produção e distribuição de refeições balanceadas destinadas aos socioeducandos (adolescentes) sob a tutela do Estado de Pernambuco, nas unidades da FUNASE localizadas na Capital (Cenip Recife), na RMR (Case Cabo, Case Pirapama, Case Jaboatão I, Case Jaboatão II) e Zona da Mata (Case Vitória e Case Timbaúba),e aos servidores contratados por tempo determinado – CTD (diaristas e plantonistas), incluindo a preparação da alimentação nas dependências da CONTRATANTE, com todos os gêneros alimentícios, equipamentos, logística, mão de obra, encargos e demais insumos dos serviços, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência, Anexo I do edital. Valor máximo estimado: R$ 6.350.916,7858 (Seis milhões, trezentos e cinquenta mil, novecentos e dezesseis reais e setenta e oito centavos). Entrega das propostas: até 07/05/2021, às 09:00. Início da disputa: 07/05/2021, às 09:30h (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível nos sites www.peintegrado.pe.gov.br e www.licitacoes.pe.gov.br. Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. **Deborah Saloá, Pregoeira da CCPLE XII.**



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL

**AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO**

**PROCESSO CM Nº 0035/2021**
**PREGÃO PRESENCIAL Nº 02/2021 (Versão 02)**
**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para locação de veículos para atender a demanda da Câmara Municipal de São Caetano do Sul, observados os detalhamentos técnicos e operacionais, especificações e condições constantes no ANEXO I (Termo de Referência) e demais ANEXOS do presente instrumento convocatório, pelo período de 12 (doze) meses.
O Presidente da Câmara Municipal de São Caetano do Sul torna público a todos os interessados a **REABERTURA do Pregão Presencial nº 02/2021, Processo CM nº 0035/2021**, cuja sessão pública será realizada na Câmara Municipal de São Caetano do Sul, situada à Avenida Goiás, nº 600 – Centro – São Caetano do Sul – SP, no dia **07 de maio de 2021, às 10:00 horas**, nos termos do **Edital Pregão Presencial nº 02/2021 (Versão 02).**
A retirada do **Edital completo (Pregão Presencial nº 02/2021 - Versão 02)** e demais informações encontram-se no endereço eletrônico www.camarascs.sp.gov.br, podendo ainda, o Edital ser retirado no Setor de Pregão da Câmara Municipal, no endereço supramencionado. Telefones de contato: 4228-6006, 4228-6416 e e-mail: licitacao@camarascs.sp.gov.br.

São Caetano do Sul, 23 de abril de 2021.

**ECLERSON PIO MIELO**
**Presidente em exercício**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAS**
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**
**DEPARTAMENTO DE COMPRAS**
**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAS torna público para conhecimento dos interessados que se encontra aberta no Departamento de Compras da Secretaria Municipal de Administração, às seguintes licitações:
PREGÃO ELETRÔNICO N° 038/2021 – Contratação de aplicações 100% Web com hospedagem em nuvem para segurança e medicina do trabalho, destinado ao serviço médico da Secretaria Municipal de Administração.
RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: Até às 08 h do dia 07 de maio de 2021.
INÍCIO DA DISPUTA DE PREÇOS: às 08h e 30min do dia 07 de maio de 2021.
TEMPO DE DISPUTA: 05 minutos, acrescido do tempo aleatório que pode variar de 00:00:01 (um segundo) à 00:30:00 (trinta minutos), determinado pelo sistema.
PREGÃO ELETRÔNICO N° 039/2021 – Aquisição de ventiladores pulmonar para sala de emergência da Unidade de Saúde UPA Elisa Sbrissa Franchozza, da Secretaria Municipal de Saúde.
RECEBIMENTO DAS PROPOST